



Registro Proposte n. 12 del 06.04.2021  
ASSESSORATO O UFFICIO PROPONENTE

SETTORE 3

### Delibera Originale del Consiglio Comunale

N. 18 del Reg. Data: 30.04.2021	OGGETTO	Approvazione Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati. Art. 1, Legge 160/2019. Decorrenza dal 1° Gennaio 2021.
------------------------------------	---------	--

L'anno **duemilaventuno** addi **trenta** del mese di **Aprile** alle ore 20.00 e seguenti, in modalità di audio-videoconferenza attraverso collegamento alla piattaforma Jitsi Meet.

Alla prima convocazione in seduta straordinaria, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale

CONSIGLIERI			Presenti	Assenti
1. Sig.a	Agosta	Olga		X
2. Dott.	Bonaccorsi	Salvatore	X	
3. Prof.	Consoli	Giuseppe	X	
4. Rag.	Consoli	Marina Adriana	X	
5. Dott.ssa	Consoli	Marisa	X	
6. Dott.ssa	De Luca	Agnese	X	
7. Sig.	Fallica	Antonio	X	
8. Rag.	Laudani	Francesco Antonio D.	X	
9. Dott.	Laudani	Mario	X	
10. Dott.	Pappalardo	Domenico	X	
11. Ins.	Petralia	Laura Giovanna	X	
12. Ins.	Pezzino	Domenica	X	
13. Geom.	Sambataro	Alfio		X
14. Ins.	Scirè Calabrisotto	Domenico	X	
15. Avv.	Spitaleri	Bruno Basilio	X	
16. Rag.	Torrìsi	Salvatore Antonino	X	
			14	2

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, presiede il Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani, nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale. Assiste il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori Consiglieri Prof. Consoli Giuseppe e Rag. Torrìsi Salvatore Antonino della lista "Vivi Pedara" e Avv. Bruno Basilio Spitaleri della lista "Pedara Libera"

La seduta è pubblica.



Partecipano per l'Amministrazione Comunale il Sindaco Arch. Alfio Cristaudo e gli Assessori Dott. Carmelo Carlo Mazzella, Dott. Leonardo Laudani, Rag. Chisari Maria Anna Carmela.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Scilla.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene** “Passiamo alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno relativo alla disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazioni di spazi ed aree pubbliche e delle aree degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinato a mercati, articolo 1 legge 160/2019 con decorrenza dal primo gennaio 2021. Su questo punto, mi corre l'obbligo di ringraziare, ma lo dico veramente di cuore, ringraziare sia la dottoressa Greco che il geometra Fabio Rizzo i quali, oltre ad aver elaborato e preparato lo schema di regolamento, sono stati presenti e ci hanno dato una grossa mano d'aiuto per la lettura ed esame del regolamento in sede di Commissioni Consiliari. Allo stesso tempo, mi sembra giusto ringraziare tutti i Componenti della prima e seconda commissione consiliare per il lavoro che è stato fatto, che abbiamo fatto, perché ci siamo visti più volte e abbiamo letto tutto il regolamento proprio con grande attenzione. Quindi, ringrazio tutti i Consiglieri che, veramente, chi in presenza chi in modalità videoconferenza, sono stati presenti e mi ha fatto piacere che questo Regolamento è stato condiviso da tutti. C'è stato un grande spirito di collaborazione, abbiamo letto articolo per articolo. Quindi, da questo punto di vista, sono molto felice perché anche in questa occasione il Consiglio Comunale, quindi i Consiglieri, dimostrano un grande senso di responsabilità per uno strumento che gioverà al Comune. Su questo punto, ora, magari, sentiremo la dottoressa Greco. Ho qui i verbali della Commissione e, consentitemi, apro una piccola nota polemica ma lo devo fare perché mi sembra giusto per il rispetto nei confronti dei Consiglieri, del Presidente, delle persone che sono state impegnate. Io, in prima persona, ho fatto da segretario verbalizzante durante la seduta, noi collaboriamo. L'ho fatto perché sono abituato a lavorare, quindi non mi creo nessun problema. Però, non mi sembra giusto, non voglio fare grande polemica ma, proprio per rispettare il Consiglio Comunale, mi sembra doveroso e giusto che la figura del segretario verbalizzante ci debba essere anche perché è prevista ed è un lavoro retribuito in capo ai dipendenti che sono stati individuati. Quindi, io desidero che venga messo a verbale che in futuro queste situazioni non ci devono più essere, non più può accadere che anche la dottoressa Greco ha dovuto elaborare il verbale, così pure io e qualche altro Consigliere. Spero che la prossima volta ci sia il personale, perché è già da un bel po' di tempo che sono stati individuati i dipendenti che devono svolgere il compito di segretari verbalizzanti. Capisco che c'è tanto lavoro, me ne rendo conto, però anche questo è lavoro e mi pare che sia un lavoro importante sia per il Consiglio ma soprattutto per il Comune, proprio nel caso specifico è un regolamento che disciplina l'entrata per il Comune. Quindi, io ci tengo a precisare questo aspetto perché se non ci saranno disponibilità io non convocherò la Commissione. Mi spiace dirlo perché non mi sembra giusto, non mi sembra rispettoso nei confronti dei Consiglieri che vengono proprio per esaminare e devo anche avere il pensiero di trascrivere, stare attento se sono state trascritte tutte le osservazioni. Entrando nel merito, volevo solamente dire che la Commissione ha portato tutta una serie di modifiche condivise da tutti i Consiglieri e abbiamo subito inviato il testo così modificato ai Revisori i quali hanno espresso sullo stesso parere favorevole. Tornando alla Commissione, alla fine alla seduta, il gruppo di maggioranza ha espresso parere favorevole, il Consigliere Fallica mi risulta che sia uscito prima quindi ha rinviato il proprio parere in Consiglio Comunale. La pregherei, dott.ssa Greco, di fare una breve relazione sul canone, sul regolamento e poi lasciamo la parola ai Consiglieri, a chi vuole intervenire, a chi vuole chiedere chiarimenti oppure degli approfondimenti prego dottoressa Greco”.

**Il Responsabile del Settore Finanziario-Tributario, Dott.ssa Greco Giovanna, interviene:** “Come già detto dal Presidente del Consiglio, il punto è stato ampiamente discusso in Commissione perché trattasi di un regolamento abbastanza complesso che si compone di 67 articoli, sono state apportate le modifiche suggerite dai Consiglieri Comunali”

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene:** “Grazie, dottoressa Greco, in merito al punto ci sono interventi?”

**Il Consigliere Comunale Prof. Giuseppe Consoli interviene:** “Nella considerazione che, come ricordato dal Presidente, ci sono state diverse modifiche, chiedo se queste rettifiche debbano essere sottoposte al voto dei Consiglieri Comunali quali proposte di emendamento”

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene:** “No, Consigliere. Trattasi di rettifiche che hanno definito il lavoro delle Commissioni Consiliari e il conseguenziale testo, così come completato e definito, è stato sottoposto al Collegio dei Revisori che ha rilasciato in merito parere favorevole. Quindi, nessuna proposta di emendamento deve essere sottoposta ai Consiglieri in tal senso, le modifiche sono state già apportate dai Consiglieri in Commissione”

**Il Vice-Sindaco Dott. Mario Laudani,** autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: “Mi



associa i Suoi ringraziamenti da rivolgersi a tutti per il buon lavoro che è stato fatto in Commissione, in particolare anche al Capogruppo di Maggioranza prof. Consoli e alla Consigliera Marisa Consoli che si sono spesi praticamente ogni giorno per esitare il Regolamento in argomento. E' stato fatto un buon lavoro e si spera si possa continuare in questo senso per gli altri Regolamenti che sono rimasti ancora bloccati. In particolare, ricordo che occorre completare il lavoro ben cominciato durante la precedente Amministrazione proprio da Davide Russo e non sarebbe male, per come consigliato ai Consiglieri Comunali, che ciascuno di loro si occupasse di un Regolamento così da portarlo all'esame degli altri Consiglieri in sede di Commissione Consiliare Permanente e in tale sede guadagnare il maggior tempo possibile".

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene:** "Grazie sono d'accordo anch'io. A dire il vero, già il Consigliere Consoli mi aveva chiesto di poter stilare un elenco di tutti i Regolamenti che ancora non sono stati approvati, pensavo di vedere questa attività anche in fase di Conferenza dei Capigruppo, quindi sono d'accordissimo con quello che dice il Vice-Sindaco. Per quanto riguarda i Consiglieri, dico, io ho ringraziato tutti i Consiglieri che hanno fatto tanto lavoro, l'ho detto fin dall'inizio e anche in questa occasione lo ribadisco, tutti i Consiglieri hanno dimostrato veramente di essere responsabili, collaborativi, le Commissioni hanno trattato il Regolamento dal primo articolo e non si è conclusa seduta se non alla fine di tutto il Regolamento quindi, lo ribadisco, sono veramente felice e orgoglioso del lavoro che è stato fatto finora, in particolare anche quello dei Consiglieri citati dal Vice-Sindaco".

**Il Consigliere Comunale Avv. Bruno Basilio Spitaleri, a nome del Gruppo "Pedara Libera",** autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: "Sì, grazie, Presidente, io ringrazio Lei per le parole spese nei confronti del lavoro della Commissione Consiliare che, come ha detto Lei, ha lavorato assolutamente in sintonia per raggiungere l'obiettivo che era di concretizzare entro il 30 aprile questo regolamento per la disciplina del canone patrimoniale. Una sola piccola nota devo, però, fare perché, se è vero che la sintonia che c'è stata tra tutti i Consiglieri di maggioranza e opposizione ha portato a far sì che oggi possiamo discutere di questo regolamento ma è pur vero che, probabilmente, qualche giorno in più per vedere con maggiore attenzione ed esaminare meglio questo regolamento sarebbe occorso, sarebbe potuto essere utile alla causa perché, è vero che lo abbiamo fatto in tre giorni, non so se i risultati saranno apprezzati da tutti, ma, ripeto, un regolamento di rilevanza come questo avrebbe meritato qualche giorno in più per la discussione in sede di Commissione. Io mi sento di dover ringraziare anche la dottoressa Greco, il geometra Rizzo Fabio per la disponibilità che hanno avuto nell'affrontare insieme a noi Consiglieri la discussione di questa proposta di regolamento perché appunto richiede comunque una conoscenza di quello che è previsto nel presente regolamento è quindi prevede uno sforzo anche nel seguire e agevolare i Consiglieri che magari non conoscono in maniera approfondita e specifica la materia. Vorrei, però, chiedere lumi al Segretario Generale in merito all'articolo all'articolo 46 quarto comma, la rubrica è quella della occupazione con impianti telefonia mobile e tecnologie della comunicazione. Si è ritenuto di sostituire la tariffa prevista per la zona di 1000 % raddoppiandola al 2000% questo sulla scorta della sentenza numero 525/2010 del Tar Friuli Venezia Giulia. Ecco, io vorrei chiedere al Segretario Generale se l'interpretazione che abbiamo dato noi Commissari in sede di Commissione è una interpretazione corretta, nella considerazione che ho cercato e trovato su internet la citata giurisprudenza che consentirebbe tale aumento, trattasi di giurisprudenza citata nella nota n. 21 della bozza di Regolamento credo dell'Ifel".

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** interviene: "Io leggo la nota da Lei citata, e in effetti è stata riportata nel Regolamento secondo la bozza utilizzata dalla Responsabile di Settore. La massima riportata sembrerebbe proprio consentire tale possibilità, parla di poter incrementare significativamente le tariffe, secondo anche i pareri favorevoli già resi. Tra l'altro, trattasi di giurisprudenza che viene riportata da tempo in materia e quindi darebbe questa facoltà se non smentita da giurisprudenza che sia intervenuta successivamente, ma non ricordo se giurisprudenza più recente sia intervenuta in merito. Capisco anche quella che può essere la perplessità del Consigliere in quanto siamo in presenza di una giurisprudenza di merito e non di legittimità, ma non ho evidenze su mutati orientamenti sopravvenuti".

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene:** "Va bene, andiamo avanti, il Consigliere Spitaleri dichiara di ritenersi più confortato".

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** interviene, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale: "Vorrei dare un apporto a questo Regolamento. Mi riferisco all'art. 7 al comma 2 dove si è, condivisibilmente, intervenuto da parte del Gruppo di Opposizione nel richiedere la modifica della originaria versione che in materia di volantinaggio vietava la distribuzione, per l'appunto, dei volantini. A ben vedere, trattasi di libera iniziativa economica privata costituzionalmente tutelata che, dunque, in quanto tale, non può subire limitazioni. Ma proprio questo stesso principio, ritengo, non possa rendere corretto demandare alla Giunta



Comunale la regolamentazione nella materia limitando tale attività a determinati giorni e orari. Potrebbe, forse, produrre effetti giuridici vincolanti l'avviso collocato dagli stessi cittadini nel senso di non voler ricevere pubblicità o volantini per possibile tutela della privacy o da azioni di molesti e disturbo ma con l'ente pubblico è un'altra cosa. Il fatto di non poter prevedere tali limitazioni è ritenuto dalla giurisprudenza, ad esempio cito il TAR Piemonte Sez. I sentenza del 15.06.2017 n. 742. Semmai, spetta al Comune verificare, vigilare, controllare il rispetto del decoro urbano e, nei casi specifici, arrivare a sanzionare il Soggetto o l'impresa che abusa della attività ma non limitare e restringere tale attività a priori".

**Il Consigliere Comunale Avv. Bruno Basilio Spitaleri**, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: "Non conoscevo la pronuncia del Tar Piemonte però il ragionamento del Segretario, tra l'altro supportato dalla giurisprudenza dallo stesso citata, è un ragionamento di buon senso. Tanto di buon senso, che non occorre neppure avvalerci della giurisprudenza in quanto, in effetti, anche la Giunta non potrebbe andare a limitare la libera iniziativa economica privata. Occorrerebbe, dunque, come suggerisce il Segretario, modificare questo comma 3 dell'art. 7 del Regolamento".

**Il Consigliere Comunale Antonio Fallica**, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: "Sì, sono d'accordo. Basterebbe togliere il riferimento alla Giunta, che non può limitare o restringere, e prevedere solo come possibilità l'intervento di regolamentazione del sindaco con propria ordinanza. Quello che si è pensato in Commissione è semplicemente il fatto di evitare che si crei tutta quella spazzatura che deriva dalla attività di volantinaggio, quindi si è ritenuto di proporre una limitazione di giorni così, ad esempio, da far coincidere l'attività di volantinaggio con il giorno prima in cui è prevista la raccolta della carta da parte della Ditta che si occupa della gestione integrata dei rifiuti. Ma, condividendo l'intervento del Segretario, riteniamo sia opportuno demandare la regolamentazione della materia ad una apposita ordinanza sindacale".

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** interviene, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale per precisare quanto da lui ritenuto sulla base della citata giurisprudenza fermo restando che quanto detto dal Consigliere Fallica può essere una buona idea. Bisogna, però, conclude il Segretario, rispettare il principio della non limitazione della libera iniziativa economica provata.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene:** "Occorre, dunque, procedere alla predisposizione e votazione della pertinente proposta di emendamento"

**Il Vice-Sindaco Dott. Mario Laudani**, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene per chiedere al Segretario Generale se il problema potrebbe essere rappresentato dal fatto che si è in presenza di una proposta che abbisogna del parere pure dei Revisori dei Conti e quindi anche sulla predisponenda proposta di emendamento occorrerebbe il parere dei Revisori.

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** risponde dicendo che il parere dei Revisori su atti come quello in esame deve essere reso ai sensi dell'art. 239 comma 1 del TUEL ma nel suo combinato disposto con il comma 1-bis del medesimo articolo. Non avendo, quindi, alcun riflesso contabile la proposta modifica all'articolo in argomento, ritiene il Segretario che si possa eccezionalmente fare a meno del parere dei Revisori nella fattispecie concreta. Resta comunque fermo, conclude il Segretario, il parere del Responsabile del Settore Finanziario-Tributario.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene** per chiedere alla Responsabile del Settore Finanziario-Tributario Dott.ssa Giovanna Greco di predisporre la proposta di emendamento da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

**Il Consigliere Comunale Antonio Fallica**, autorizzato dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: "Chiedo, a proposito di quello di cui parlava prima il Vice-Sindaco in merito all'elenco dei Regolamenti ancora da definire e quindi portare in Consiglio, se non c'era da portare anche lo Statuto con le varie modifiche necessarie"

**Il Vice-Sindaco Dott. Mario Laudani**, risponde dicendo che lo Statuto era pronto con le sue modifiche ma, poiché ormai si era giunti alla scadenza del mandato della precedente Amministrazione, non si è ritenuto di sottoporlo all'esame delle Commissioni garantendo che anche questo rientra nelle priorità di questa Amministrazione.

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** interviene precisando la procedura aggravata di approvazione dello Statuto vigente nella Regione Sicilia, ossia approvazione della Giunta, pubblicazione per 30 giorni per eventuali osservazioni, Commissioni e Consiglio.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani interviene** per attenzionare, leggendo i Verbali della Commissione, quanto richiesto dai Consiglieri in merito all'art. 9 sulla figura dell'agente accertatore e quanto ritenuto dai Consiglieri all'art. 42 per la classificazione delle strade in categoria A e B così da rivedere la delibera di giunta n. 42 del 1 giugno del 1994.



**Il Consigliere Comunale Marisa Consoli**, autorizzata dal Presidente del Consiglio Comunale, interviene: "Sì, avevo posto io l'attenzione sulla questione dell'agente accertatore. Innanzitutto volevo ringraziare il Vicesindaco e anche Lei Presidente per le parole che avete speso per il lavoro profuso dai Consiglieri Comunali. Si parla di tributi ma se manca la funzione di controllo, non abbiamo fatto nulla. Occorrerebbe individuare delle figure all'interno del gruppo dei Vigili 1, 2 3 persone, oppure dare il compito a tutti ma questo è un aspetto che non dobbiamo sicuramente tralasciare. Parallelamente vorrei dire una cosa, noi parliamo di tasse, in questa fattispecie di tasse che riguardano comunque attività commerciali, prima di tutto. Sappiamo benissimo che è un momento molto difficile per queste attività commerciali, teniamo conto degli aiuti previsti dalla legge, ovviamente abbiamo visto l'anno scorso che non è stata pagata, c'era l'esenzione appunto per la Tosap, sicuramente anche quest'anno si va perso questa stessa strada ma quello che io dico, è importante snellire l'aspetto burocratico delle richieste, per ottenere le autorizzazioni, avvalersi della digitalizzazione e questo è un grande aiuto che possiamo dare alle attività commerciali".

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** interviene chiedendo se deve rispondere lui nei limiti di quanto evidenziato nel relativo Verbale sull'art. 9 dato che la domanda era rivolta alla Dott.ssa Greco.

**Il Responsabile del Settore Finanziario-Tributario, Dott.ssa Greco Giovanna, interviene** per chiedere che risponda il Segretario dato che la stessa è impegnata nella redazione della proposta di emendamento.

**Il Segretario Generale Dott. Giuseppe Scilla** risponde in merito chiarendo che, per come previsto dalla legge citata, l'agente accertatore può essere un dipendente nominato dal Responsabile del Settore finanziario-tributario oppure un dipendente della società concessionaria della riscossione dei tributi, e rinvia al dettato dell'art. 1 comma 169 della legge 296 del 2006. Quanto alle facilitazioni per le attività commerciali il Segretario accenna ai contenuti del Piano della Trasparenza che già prevede questi principi, a carattere generale, di facilitazione dei rapporti con la cittadinanza anche a mezzo della informatica, che sono da attuare ed attivare.

**Il Vice-Sindaco Dott. Mario Laudani**, interviene: "Volevo dire che in questi giorni, proprio insieme con l'Assessore Mazzella e poi in video conferenza col Sindaco, abbiamo riunito l'ufficio tributi insieme col Comando dei Vigili Urbani per cercare tutte le possibilità per agevolare i commercianti nelle richieste, oltretutto devo dire che lo prevede la legge la velocizzazione nelle autorizzazioni, adesso avere per esempio l'autorizzazione alla occupazione del suolo è molto veloce e si stanno attivando a tutti gli effetti tutti gli uffici e gli strumenti possibili, aspettiamo che si rimetta il Sindaco e speriamo la prossima settimana di poter incontrare tutti i pubblici esercizi, i ristoratori ai quali spiegare come poter fare tutte le domande di autorizzazione eccetera. Ma questa è una cosa momentanea, per il covid, ma per quella fase di informatizzazione di cui si è parlato sempre tanto speriamo di poterla implementare prima possibile anche perché snellire il più possibile tutte le procedure renderà più semplice la vita sia al commerciante che al cittadino oltre che all'impiegato. La vita, dunque, diventa anche più semplice a beneficio di tutta la collettività, perciò l'amministrazione da questo punto di vista si è già attivata a supporto di tutti, grazie".

**Il Presidente del Consiglio Comunale, interviene:** " Mi rivolgo a Lei in merito alla delibera di Giunta Municipale del 94 sulla classificazione. La Commissione all'unanimità ha chiesto di rivedere questa delibera, quindi lancia questo appello proprio per andare a fare questa nuova classificazione in modo da poter rivedere tutto il territorio, tutte le strade, così come ha chiesto la Commissione.

Il Vice Sindaco Mario Laudani interviene: "accolgo ben volentieri, anche se non penso sia di mia competenza, non mi sottraggo. Spero di affrontare in Giunta l'argomento anche se la competenza penso sia dei vigili.

Il Consigliere Consoli Giuseppe interviene: visto che Lei ha già sottolineato questa esigenza della nuova classificazione delle strade, in realtà il regolamento che stiamo approvando è privo di un piano generale degli impianti, ovvero bisognerebbe rivedere il vecchio piano. Negli anni precedenti o nei mesi precedenti, i regolamenti si sono bloccati in commissione per l'assenza di questo aggiornamento del Piano. Oggi abbiamo il regolamento però il regolamento, per avere efficacia assoluta, dovrebbe avere il Piano aggiornato. L'Amministrazione dovrebbe fare questo sforzo ulteriore per completare e adeguare soprattutto il vecchio piano alle esigenze della comunità, altrimenti il regolamento rimane privo di una parte fondamentale. Naturalmente perché la legge che impone il Canone Unico è una legge abbastanza recente e poi perché abbiamo fatto una corsa proprio per evitare che si perdesse un aspetto del regolamento. Io sono un burocrate e penso più all'aspetto per l'amministrazione perché il regolamento serve ad aumentare o quantomeno ad avere delle Entrate, dei tributi che siano certamente adeguati alla nostra amministrazione, Dobbiamo contemperare le due esigenze e soprattutto, proprio perché ci troviamo in una situazione di disagio perché tutto quello che abbiamo detto soprattutto per quanto riguarda lo snellimento ma anche la possibilità di avere una macchina burocratica all'altezza, nasce dal fatto che, abbiamo salutato il nostro dirigente Di Mauro, ma non verrà certamente sostituito da nuovo personale e non c'è la possibilità di attingere ad un personale che possa



incrementare, ammodernare, aggiornare le attività dell'Amministrazione. Quindi siamo in una crisi già da qualche anno ma speriamo che la politica alta oltre che i fondi per la digitalizzazione ci dia la possibilità di assumere altro personale, ampliare la dotazione organica che si è ridotta all'essenziale.

**Il Consigliere Fallica Antonio interviene:** sono stato preceduto dal Consigliere Consoli su questo aspetto anche perché questo regolamento ci dava una opportunità importante. Purtroppo, come affermato dal Consigliere Spitaleri, il regolamento è arrivato un pò tardi in Commissione perché avremmo potuto fare un lavoro migliore. La norma che regola questo canone prevede che in questo Regolamento si poteva prevedere una numerazione degli impianti e delle sue tipologie senza farne un piano. Quindi, come detto da Arera, e ne abbiamo parlato tanto in Commissione, potevamo mettere all'interno del regolamento, all'articolo preposto, una numerazione del tipo che ci sarebbero stati n. ics di impianti delle dimensioni di epsilon, e di fatto abrogando l'attuale piano che c'è a Pedara con la delibera del 1997, così bypassando quelle attività mancanti in commissione. Ma nella fretta di chiudere il regolamento si è pensato in Commissione di lasciare il vecchio piano, che è esistente ma è vetusto e soprattutto non corrispondente alla realtà, perché in parte non sono più presenti all'interno del Comune di Pedara. Quindi va aggiornato al più presto perché è una opportunità importante per il Comune di Pedara, perché questo regolamento permette di poter affidare anche la gestione, perché dal primo dicembre 2021 non sono più di competenza del Comune e quindi poter prevedere un affidamento all'esterno con un introito nel nostro bilancio e quindi una possibilità di aumentare le entrate. Nello specifico, volevo anche dire, che io sono molto d'accordo su quello che ha detto il Consigliere Consoli Marisa per quanto riguarda lo snellimento burocratico. Secondo me, al di là del modello, del modo di recepire lo stesso, penso che anche il fatto che, contrariamente a quanto fatto fino ad oggi dal Suap, che ha autorizzato sulla scorta di piantine presentate dai commercianti realizzate da tecnici specializzati, quindi con costi a carico del commerciante, perplessità da me affrontate, si possa snellire la procedura sulla scorta delle semplificazioni emanate dalla Regione Siciliana nel periodo emergenziale Covid, quindi prevedere una semplice piantina lineare, che comporterebbe una riduzione anche per l'esercente, che non dovrebbe pagare nessun tecnico.

**Il Vice Sindaco Mario Laudani interviene** e conferma quanto appena detto in materia di semplificazione in questo periodo emergenziale.

**Il Consigliere Fallica Antonio** ribadisce l'esistenza di un Decreto Regionale in materie di semplificazioni.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani**, prima di passare alla votazione dell'emendamento e votazione finale della proposta, chiede se ci sono altri interventi.

**Il Consigliere Comunale Consoli Marisa**, interviene per sottolineare che la Commissione aveva preso l'impegno, crede riportato a verbale, di riprendere al più presto lo studio del Piano generale degli impianti, partendo dallo studio fatto qualche anno fa. Questo perché, appunto, i tempi erano stretti e bisognava approvare il Regolamento.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani** conferma la volontà espressa dalla Commissione nel rivedere nel più breve tempo possibile il Piano degli impianti e la delibera della classificazione delle strade.

**Il Consigliere Dott. Spitaleri Bruno Basilio interviene:** "Spero che l'Amministrazione voglia farsi carico, con il contributo della prima Commissione, e io dò la mia disponibilità, ad integrare il presente regolamento comunale con un ulteriore regolamento, che è il regolamento dei Dehors, in quanto questo disciplina quello che è l'aspetto tributario, certamente necessario ma per quanto riguarda il nostro territorio, il nostro Comune, io sfido a immaginare il Capo IV di questo regolamento, che si occupa delle occupazioni di spazi ed aree pubbliche, e quindi del suolo, e immaginarlo senza quelli che sono gli spazi fuori dei nostri ristoranti, delle nostre pizzerie, che sono i luoghi che attualmente frequentiamo la sera, che vengono frequentati soprattutto dai turisti, da chi viene a visitare Pedara nel periodo estivo in maggior parte. Certamente un regolamento integrato a questo regolamento potrà meglio pianificare quello che è l'uso del suolo pubblico e di questo ne gioverebbe non solo il privato, che fa richiesta di suolo pubblico, ma tutto il resto in quello che è il piano di sviluppo che io spero sia immaginato dall'Amministrazione comunale. Io spero che la mia preghiera di occuparci di questo regolamento venga fatta propria dall'Amministrazione Comunale, dal Sindaco, dall'Assessore e quanto prima si possa cominciare a lavorare a questo regolamento. Grazie.

**L'Assessore Carmelo Carlo Mazzella interviene:** "Sì, grazie Presidente. Volevo rispondere un po' alle perplessità, anche ai suggerimenti del dibattito. Come ha detto il nostro Vicesindaco, ci siamo attivati per vedere un po' sia la soluzione semplice della pratica sulla buona scorta che l'Amministrazione aveva già effettuato nell'anno scorso per l'occupazione del suolo pubblico, e abbiamo anche lavorato sui regolamenti già vigenti e abbiamo già iniziato a discutere e dare delle direttive ben precise, che sicuramente saranno



arricchenti. Volevo ringraziare appunto l'Amministrazione, era presente il responsabile del SUAP, il geom. Pappalardo, era presente per la parte tributaria il signor Rizzo Fabio, per cui stiamo lavorando, e chiaramente i chiarimenti sono accettati. Grazie Presidente.

Il Presidente del Consiglio invita la dott.ssa Greco a procedere alla lettura dell'emendamento tecnico, che si allega alla presente deliberazione.

**Il Presidente del Consiglio Comunale, a questo punto, ritiene poter procedere alla votazione palese, per appello nominale,** l'emendamento presentato dalla Responsabile del Servizio Finanziario, dott.ssa Giovanna Greco, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

Procedutosi a votazione, a scrutinio palese, per appello nominale dei Consiglieri che rispondono ad alta voce, si ottiene il risultato di seguito riportato:

Presenti n. 14 Consiglieri

Voti favorevoli n. 14 unanimi (Bonaccorsi Salvatore, Consoli Giuseppe, Consoli Marina Adriana, Consoli Marisa, De Luca Agnese, Fallica Antonio, Laudani Francesco A.D., Laudani Mario, Pappalardo Domenico, Petralia Laura Giovanna, Pezzino Domenica, Scirè Calabrisotto Domenico, Spitaleri Bruno Basilio, Torrisi Salvatore)

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 0

L'emendamento è approvato

**Il Presidente del Consiglio Comunale,** non essendoci interventi procedere con le dichiarazioni di voto da parte dei Capigruppo Consiliari.

**Il Consigliere Comunale Sig. Antonio Fallica in qualità di Capogruppo del Gruppo "Pedara Libera" interviene:** "Ringrazio tutti i Consiglieri della prima e seconda Commissione per il lavoro che è stato fatto, secondo noi è stato fatto un buon lavoro, è stato fatto leggendo attentamente un regolamento che ha apportato dei giusti accorgimenti. Io ritengo che, comunque, l'Amministrazione, quando ci sono dei regolamenti così importanti, deve dare il tempo corretto, così come detto dal Consigliere Spitaleri, alle Commissioni per poter lavorare, perché quando si lavora con serenità e con la voglia di essere collaborativi, probabilmente escono sempre cose migliori, già di per sé la voglia di essere collaborativi suggerisce sempre cose migliori e quindi in questo spero che la prossima volta ci sia un tempo congruo. Ci aspettiamo che questo punto e il completamento di questo iter avvenga rivedendo la proposta di piano così come già detto dal Consigliere Consoli e dalla Consigliera Consoli Marisa, questo Regolamento è un momento epocale e pensiamo anche che la cosa strana è che adesso c'è un canone. E questo dipende dalla bravura di un'Amministrazione, perché la differenza è che la tassa non può essere esentata, il canone sì. Tanto è vero che il Regolamento prevede l'esenzione e quindi qua sta nella bravura dell'amministrazione opportunamente utilizzare il diritto di esenzione in maniera tale da prevederla per le cose giuste mentre negli altri casi consentire il giusto apporto alle casse del Comune. Ci sono anche degli aspetti di questo regolamento che a nostro avviso comunque il tempo ci dirà se dovranno essere rivisti o meno, come ad esempio il fatto che le agevolazioni, possono essere cumulate, cosa che secondo noi non è del tutto corretto. Ma siccome non c'è stato il tempo di approfondire la tematica, e perché secondo me solo vedendone il risultato operativo nell'arco di questo anno che verrà, questo Regolamento sarà possibile verificarlo, abbiamo inteso andare avanti nel rispetto del lavoro fatto dai Consiglieri e ringraziando l'ufficio nella persona della dottoressa Greco e del signor Rizzo, il Gruppo Pedara Libera esprime parere favorevole.

**Il Consigliere Comunale Prof. Giuseppe Consoli in qualità di Capogruppo del Gruppo "Vivi Pedara" interviene:** "Naturalmente mi associo a quanto detto dal Consigliere Fallica, perché lui sa quale è la difficoltà di un iter di regolamento di tale portata. È stato uno dei primi obiettivi portati dall'Assessore Mario Laudani e noi ci siamo attivati. Quindi è un buon risultato, naturalmente tutti i regolamenti sono perfezionabili e devono essere adeguati alle normative vigenti. Ringrazio le due Commissioni che sono state opportunamente convocate in sedute congiunte e il segretario della Commissione che si è messo a disposizione, quindi sono contento di queste attività che abbiamo fatto con l'azione e lo spirito di collaborazione dell'intera Amministrazione, maggioranza e minoranza, ciò mi rende ancora più contento del lavoro fatto, anche se perfezionabile.

**Il Presidente del Consiglio Comunale, a questo punto, ritiene poter procedere alla votazione palese, per appello nominale,** della proposta di deliberazione ad oggetto: "Approvazione Regolamento per l'istituzione e



la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati. Art. 1, Legge 160/2019. Decorrenza dal 1° Gennaio 2021.”, così come emendata”.

Procedutosi a votazione, a scrutinio palese, per appello nominale dei Consiglieri che rispondono ad alta voce, si ottiene il risultato di seguito riportato:

Presenti n. 14 Consiglieri

Voti favorevoli n. 14 unanimi (Bonaccorsi Salvatore, Consoli Giuseppe, Consoli Marina Adriana, Consoli Marisa, De Luca Agnese, Fallica Antonio, Laudani Francesco A.D., Laudani Mario, Pappalardo Domenico, Petralia Laura Giovanna, Pezzino Domenica, Scirè Calabrisotto Domenico, Spitaleri Bruno Basilio, Torrisi Salvatore)

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 0

E pertanto,

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Uditi i superiori interventi;

Vista la proposta di deliberazione di C.C. n. 12 del 06.04.2021 come emendata nel corso della presente seduta, posta agli atti consiliari e che si allega alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto l'Ord. Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'esito della votazione sulla proposta di emendamento;

Vista la sopra riportata votazione sulla proposta;

#### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di C.C. n. 12/2021, così come emendata, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

**Il Presidente del Consiglio Comunale Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani** pone a votazione palese, per appello nominale, di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Procedutosi a votazione, a scrutinio palese, per appello nominale dei Consiglieri che rispondono ad alta voce, si ottiene il risultato di seguito riportato:

Presenti n. 14 Consiglieri

Voti favorevoli n. 14 unanimi (Bonaccorsi Salvatore, Consoli Giuseppe, Consoli Marina Adriana, Consoli Marisa, De Luca Agnese, Fallica Antonio, Laudani Francesco A.D., Laudani Mario, Pappalardo Domenico, Petralia Laura Giovanna, Pezzino Domenica, Scirè Calabrisotto Domenico, Spitaleri Bruno Basilio, Torrisi Salvatore)

Voti contrari n. 0

Astenuti n. 0

E pertanto,

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'esito della votazione

#### **DELIBERA**

di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



Approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Giuseppe Scilla)



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani)



Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- Che, in applicazione della legge regionale del 3 dicembre 1991, n 44:

X E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno - 3 MAG. 2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi ( art 11 comma 1) sino al 18 MAG. 2021

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Giuseppe Scilla)

Dalla Residenza Comunale, li 18 MAG. 2021

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Giuseppe Scilla)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 3 MAG. 2021 al 18 MAG. 2021

E' divenuta esecutiva il giorno 30 APR. 2021

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( art. 12, comma 1);

Per essere stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi Art. 16 L.R. 44/91.

Dalla Residenza Comunale, li 18 MAG. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Giuseppe Scilla)





Comune di Pedara

Città Metropolitana di Catania

Registro Generale Proposte N. 12 del 06/04/2021

ASSESSORATO O SETTORE PROPONENTE

SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTARIO

### Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. _____ del Reg. Data: ___/___/2021	OGGETTO	APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DI OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI. ART. 1, LEGGE 160/2019. DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2021.
---	---------	--

#### IL SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTARIO

##### PREMESSO:

- che l'articolo 52 del d. lgs 446/97, confermato dal comma 6 dell'articolo 14 del d. lgs 23/2011, conferisce ai comuni la potestà regolamentare in materia di tributi ed altre entrate dell'ente locale disponendo che *"... i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti"*;
- che per effetto delle disposizioni contenute nella legge 160 del 27 dicembre 2019, articolo 1, commi da 816 a 836, *"A decorrere dal 1 gennaio 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;*
- che l'articolo 1, comma 837, della legge 160 del 27 dicembre 2019, dispone *"Che i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285;*



- che l'articolo 1, comma 838, della legge 160 del 27 dicembre 2019, dispone *“Il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147.”*
- che ai sensi del comma 847 del medesimo articolo 1, 847. *Sono abrogati i capi I e II del decreto legislativo n. 507 del 1993, gli articoli 62 e 63 del decreto legislativo n. 446 del 1997 e ogni altra disposizione in contrasto con le presenti norme. Restano ferme le disposizioni inerenti alla pubblicità in ambito ferroviario e quelle che disciplinano la propaganda elettorale. Il capo II del decreto legislativo n. 507 del 1993 rimane come riferimento per la determinazione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche appartenenti alle regioni di cui agli articoli 5 della legge 16 maggio 1970, n. 281, e 8 del decreto legislativo 6 maggio 2011, n. 68.*
- che ai sensi dell'articolo 4, comma 3-quater, del D.L. 30 dicembre 2019 n.162, convertito, con modificazioni dalla Legge 28 febbraio 2020, n. 8 ha disposto che *Limitatamente all'anno 2020 non ha effetto l'abrogazione disposta dal comma 847 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160; si applicano, per il medesimo anno, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni nonché la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui rispettivamente ai capi I e II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, nonché il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui rispettivamente agli articoli 62 e 63 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446.*

**VISTA** la disposizione del comma 821 dell'articolo 1 della Legge 160/2019 che, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone unico patrimoniale prevede:

*Il canone è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale o provinciale, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, in cui devono essere indicati:*

- a) *le procedure per il rilascio delle concessioni per l'occupazione di suolo pubblico e delle autorizzazioni all'installazione degli impianti pubblicitari;*
- b) *l'individuazione delle tipologie di impianti pubblicitari autorizzabili e di quelli vietati nell'ambito comunale, nonché il numero massimo degli impianti autorizzabili per ciascuna tipologia o la relativa superficie;*
- c) *i criteri per la predisposizione del piano generale degli impianti pubblicitari, obbligatorio solo per i comuni superiori ai 20.000 abitanti, ovvero il richiamo al piano medesimo, se già adottato dal comune;*
- d) *la superficie degli impianti destinati dal comune al servizio delle pubbliche affissioni;*
- e) *la disciplina delle modalità di dichiarazione per particolari fattispecie;*
- f) *le ulteriori esenzioni o riduzioni rispetto a quelle disciplinate dai commi da 816 a 847;*
- g) *per le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari realizzate abusivamente, la previsione di un'indennità pari al canone maggiorato fino al 50 per cento, considerando permanenti le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari realizzate con impianti o manufatti di carattere stabile e presumendo come temporanee le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari effettuate dal trentesimo giorno antecedente la data del verbale di accertamento, redatto da competente pubblico ufficiale;*
- h) *le sanzioni amministrative pecuniarie di importo non inferiore all'ammontare del canone o dell'indennità di cui alla lettera g) del presente comma, né superiore al doppio dello stesso, ferme restando quelle stabilite degli articoli 20, commi 4 e 5, e 23 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.*

**CONSIDERATO** che, in attuazione degli obblighi imposti dalla legge 160/2019, si rende necessario istituire e disciplinare il nuovo canone unico patrimoniale in luogo dei prelievi che sono stati già disciplinati e regolamentati;



**VISTA** la disposizione contenuta nel comma 817 dell'articolo 1 della Legge 160/2019: *“Il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.”*;

**VISTA** il regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati i articolato in n. 67 articoli, che si allega al presente atto per farne parte ed integrante;

**RAVVISATA** la necessità di istituire e disciplinare il canone in modo da garantire gli equilibri del gettito di entrata, nei limiti della disciplina di legge che, nel definire un nuovo prelievo di natura patrimoniale, comporta i dovuti adeguamenti sulle singole fattispecie con l'obiettivo di mantenere il valore del canone dovuto analogo al livello di pressione impositiva raggiunta con il prelievo precedente;

**RITENUTO** di proporre l'approvazione del Regolamento del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati con decorrenza di applicazione delle disposizioni dal 1° gennaio 2021;

**VISTO** l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

**VISTA** la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul portale del Ministero;

**RITENUTO**, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 42 del TUEL;

**VISTO** il Decreto Sostegni del 19/03/2021 che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali al 30/04/2021, termine già differito dal decreto del Ministero dell'Interno 13 gennaio 2021, pubblicato sulla G.U. n. 13 del 18/01/2021, al 31 marzo 2021;

**VISTO** l'articolo 124 del TUEL che disciplina la pubblicazione delle deliberazioni;

**VISTO** il parere favorevole, dal Responsabile del Settore Finanze, Tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

**VISTO** il parere favorevole, dal Responsabile del Settore Finanze, Tributi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile della proposta di che trattasi;

**CONSIDERATO** che il presente atto deve essere sottoposto al parere dei revisori dei conti;

**DATO ATTO** del parere favorevole del Collegio dei Revisori acquisito in data 29/04/2021, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 così come modificato dal D.L. 174/2012;



VISTA la legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio per il 2020);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTE le leggi regionali n. 48/1991 e n. 30/2000;

VISTO L'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTI i pareri favorevoli sotto riportati, resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000

#### PROPONE DI DELIBERARE

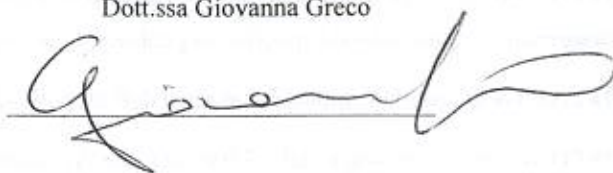
1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il *Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche, delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati*, ai sensi della Legge 160/2019, articolo 1, commi da 816 a 847, composto di n. 67 articoli, riportato nella presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale, come allegato;
3. di procedere alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento nel rispetto delle disposizioni del TUEL;
4. di disporre che i regolamenti delle entrate sostituite restano operativi ai fini dell'accertamento delle fattispecie verificatesi sino al 31/12/2020;
5. di dare atto che, con successiva deliberazione, la Giunta comunale procederà alla definizione e approvazione delle tariffe del canone nel rispetto del Regolamento approvato con il presente atto e delle esigenze di bilancio;
6. di stabilire che le disposizioni del Regolamento di istituzione e disciplina del canone unico decorrono dal 01/01/2021, ai sensi dell'articolo 53 comma 16 della legge 388/2000;
7. dare atto che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria recate dall'art. 1, commi 816 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché dalle altre disposizioni richiamate nelle norme suddette.

Sulla superiore proposta si esprimono i seguenti pareri:

- a) dal Responsabile del Settore Finanze, Tributi ed Ecologia, Dott.ssa Giovanna Greco, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;

IL RESPONSABILE FINANZIARIO E TRIBUTARIO

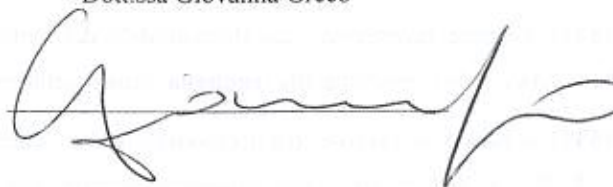
Dott.ssa Giovanna Greco



- b) dal Responsabile del Settore Finanze, Tributi ed Ecologia, Dott.ssa Giovanna Greco, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE FINANZIARIO E TRIBUTARIO

Dott.ssa Giovanna Greco







**COMUNE DI PEDARA**  
(CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA)  
PIAZZA DON BOSCO  
\*\*\*\*\*

Emendamento Tecnico

alla Proposta delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 06/04/2021

“Approvazione Regolamento per l’istituzione e la disciplina del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati ai mercati. Art 1 legge 160/2019. Decorrenza dal 1° gennaio 2021”

Art. 7 comma 3

Sostituire il periodo “verrà regolamentata con apposito atto di Giunta Municipale in merito ad orari e giorni di distribuzione”

Con “potrà essere regolamentata con ordinanza sindacale”.

Vista la superiore proposta di deliberazione:

a ) ai sensi e per gli effetti ( art.12 l.r. n.30/2000 ) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

(Dott.ssa Giovanna Greco)

b ) ai sensi e per gli effetti ( art.12 l.r. n.30/2000 ) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

(Dott.ssa Giovanna Greco)





# COMUNE DI PEDARA

(Città Metropolitana di Catania)

Piazza Don Bosco - 95030 Pedara (CT)

Sito web: <http://www.comune.pedara.ct.it>

Pec: [protocollo@pec.comune.pedara.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.pedara.ct.it)

## *Prima e Seconda Commissione Consiliare Permanente in seduta congiunta*

### VERBALE N. 03 DEL 21.04.2021 ORE 09,00

Giusta convocazione del 19.04.2021 prot. n. 8345 si sono riunite la 1° e la 2° Commissione Consiliare Permanente, convocata per le ore 09,00, in presenza e in video-conferenza, per discutere e determinarsi sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati. Art. 1, Legge 160/2019. Decorrenza dal 1° Gennaio 2021.

Sono presenti:

Per la Prima Commissione:

- Rag. Consoli Marina Adriana – Presidente.
- Dott.ssa De Luca Agnese – componente.
- Ins. Petralia Laura Giovanna – componente
- Avv. Spitaleri Bruno Basilio – componente.

Per la Seconda Commissione:

- Dott.ssa Consoli Marisa – Presidente
- Rag. Laudani Francesco Antonio D. – componente
- Sig. Fallica Antonio – componente.

Sono assenti:

- Ins. Scirè Calabrisotto Domenico – Vice Presidente.
- Ins. Pezzino Domenica - componente
- Dott. Laudani Mario – Vice Presidente

E altresì presente il Responsabile del Settore III – dott.ssa Giovanna Greco e il Responsabile di procedimento, Geom. Fabio Domenico Aurelio Rizzo.

Verbalizza il Rag. Laudani Francesco Antonio Domenico.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale, Rag. Laudani Francesco Antonio Domenico, ai sensi dell'art. 4, comma 7, del Regolamento per il funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Il Presidente della seduta, constatata la presenza del numero legale, apre la discussione sul punto all'o.d.g.



Si procede con la lettura del Regolamento in discussione.

I consiglieri Fallica Antonio e Spitaleri Bruno Basilio chiedono che venga cassato il secondo comma dell'art. 1.

Cassato tale comma, si procede con la rinumerazione dei commi successivi.

Il consigliere Fallica chiede di sapere come verrà trattato un utente che abbia fatto richiesta di Tosap nel periodo antecedente l'approvazione del Regolamento in discussione.

**Alle ore 09.40 entra il consigliere Scirè Calabrisotto Domenico.**

Si procede con la lettura degli articoli 2 – 3 e 4 senza alcuna osservazione.

Alla lettura dell'art. 5, il consigliere Fallica, con riferimento al secondo comma (Piano pubblicitario degli impianti), chiede che vengano ampliati gli spazi pubblicitari così da mettere il Comune nelle condizioni di avere maggiori introiti.

Il consigliere Consoli Marisa chiede che venga modificato l'art. 5 sostituendo “ approvato con Delibera di C.C. n. 26 del 05/04/1995” con la parola “vigente “

Si procede con la lettura dell'articolo 6 senza alcuna osservazione.

Alla lettura dell'art. 7, il consigliere Fallica Antonio chiede che venga riscritto il comma 2, relativo alla disciplina del volantinaggio.

Al comma 2 dell'art. 7 le parole «La distribuzione ed» vengono cassate.

Dopo il comma 2 viene aggiunto il seguente terzo comma «La distribuzione di volantini pubblicitari o simili presso abitazioni, condomini o aree private verrà regolamentata con apposito atto di Giunta Municipale in merito a giorni e orari di distribuzione.» e viene corretta la numerazione del successivo comma.

Alle ore 10.45 esce il consigliere Petralia Laura.

Si procede con la lettura degli articoli 8 e 9 senza osservazioni.

Alla lettura dell'art. 9, il consigliere Consoli Marisa chiede di sapere se l'agente accertatore indicato può essere individuato in una persona esterna al personale comunale.

Si procede, dunque, alla lettura degli articoli 10 – 11 – 12 e 13 senza osservazioni.

I Commissari presenti chiedono di accedere agli atti relativi al Piano Pubblicitario degli Impianti.

Alle ore 11.30, considerata l'ora, il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

(Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani)

Il Presidente della seduta

(Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani)





# COMUNE DI PEDARA

(Città Metropolitana di Catania)

Piazza Don Bosco - 95030 Pedara (CT)

Sito web: <http://www.comune.pedara.ct.it>

Pec: [protocollo@pec.comune.pedara.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.pedara.ct.it)

## *Prima e Seconda Commissione Consiliare Permanente in seduta congiunta*

### VERBALE N. 04 DEL 26.04.2021 ORE 09,00

Giusta convocazione del 22.04.2021 prot. n. 8738 si sono riunite la 1° e la 2° Commissione Consiliare Permanente, convocata per le ore 09,00, in presenza e in video-conferenza, per discutere e determinarsi sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati. Art. 1, Legge 160/2019. Decorrenza dal 1° Gennaio 2021.

Sono presenti:

Per la Prima Commissione:

- Rag. Consoli Marina Adriana – Presidente.
- Ins. Petralia Laura Giovanna – componente
- Avv. Spitaleri Bruno Basilio – componente.

Per la Seconda Commissione:

- Dott.ssa Consoli Marisa – Presidente
- Rag. Laudani Francesco Antonio D. – componente
- Sig. Fallica Antonio – componente.

Sono assenti:

- Ins. Scirè Calabrisotto Domenico – Vice Presidente.
- Ins. Pezzino Domenica - componente
- Dott. Laudani Mario – Vice Presidente
- Dott.ssa De Luca Agnese – componente.

E altresì presente il Responsabile del Settore III – dott.ssa Giovanna Greco e il Responsabile di procedimento, Geom. Fabio Domenico Aurelio Rizzo.

Verbalizza il Rag. Laudani Francesco Antonio Domenico.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale, Rag. Laudani Francesco Antonio Domenico, ai sensi dell'art. 4, comma 7, del Regolamento per il funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Il Presidente della seduta, constatata la presenza del numero legale, apre la discussione sul punto all'o.d.g alle ore 9.00.



Si procede con la lettura dell'art. 14 del Regolamento in discussione senza nessuna osservazione da parte dei commissari.

Alle ore 9.30 entra la Dott.ssa De Luca Agnese componente della Prima Commissione.

All'art. 15 i consiglieri propongono di cassare il comma 5.

All'art. 16 commi 2 e 3 si propone di cassare la parola "quadrimestrali"

Si procede alla lettura degli art. 17, 18, 19,20,21 senza osservazioni.

All'art. 22 dopo ampia lettura tutti i commissari ritengono opportuno aggiungere al comma 1 la lettera l con la seguente dicitura: "La diffusione del messaggio pubblicitario per fini non economici in occasione di manifestazioni politiche, culturali e sportive patrocinata dal Comune anche se congiuntamente ad altri Enti.

Alle ore 10.50 viene sospesa la seduta.

Alle 11.15 riprende la seduta, risultano presenti:

Per la Prima Commissione:

- Rag. Consoli Marina Adriana – Presidente.
- Ins. Petralia Laura Giovanna – componente
- Avv. Spitaleri Bruno Basilio – componente.
- Dott.ssa De Luca Agnese – componente.

Per la Seconda Commissione:

- Dott.ssa Consoli Marisa – Presidente
- Rag. Laudani Francesco Antonio D. – componente
- Sig. Fallica Antonio – componente.
- E altresì presente il Responsabile del Settore III – dott.ssa Giovanna Greco e il Responsabile di procedimento, Geom. Fabio Domenico Aurelio Rizzo.

Risultano assenti:

- Ins. Scirè Calabrisotto Domenico – Vice Presidente.
- Ins. Pezzino Domenica - componente
- Dott. Laudani Mario – Vice Presidente

Si procede alla lettura degli art. 23,24,25,26,27,28,29,30,31,32 senza osservazioni.

All'art. 33 si propone di aggiungere alla fine del paragrafo la parola "vigente"

All'art. 37 si propone di sostituire "adottato con delibera del commissario Straordinario n. 102 del 06/10/1993" con la parola vigente.

Si continua la lettura degli art. 38,39,40,41.

Dopo lettura dell'art. 42 la Commissione propone di rivedere ed aggiornare la classificazione strade comunali ricadenti nelle categorie A e B e quindi la Delibera di G.M. n. 42 del 01/06/1994.

Si procede alla lettura dell'art. 44 e si decide di modificare il comma 8 nel seguente modo:

"Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, il canone è aumentato del 50 per cento se in 1^ categoria e del 20 per cento se in 2^ categoria"

Aggiungere il comma 12

"Il Comune può discrezionalmente compensare il canone dovuto con eventuali posizioni debitorie pregresse."

Alle ore 12.30, il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante  
(Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani)

Il Presidente della seduta  
(Rag. Francesco Antonio Domenico Laudani)





# COMUNE DI PEDARA

(Città Metropolitana di Catania)

Piazza Don Bosco - 95030 Pedara (CT)

Sito web: <http://www.comune.pedara.ct.it>

Pec: [protocollo@pec.comune.pedara.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.pedara.ct.it)

## *Prima e Seconda Commissione Consiliare Permanente in seduta congiunta*

### VERBALE N. 05 DEL 27.04.2021 ORE 09,00

Giusta convocazione del 23.04.2021 prot. n. 8879 si sono riunite la 1° e la 2° Commissione Consiliare Permanente, convocata per le ore 09,00, in presenza e in video-conferenza, per discutere e determinarsi sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, di occupazione di spazi ed aree pubbliche e delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati ai mercati. Art. 1, Legge 160/2019. Decorrenza dal 1° Gennaio 2021.

Sono presenti:

Per la Prima Commissione:

- Rag. Consoli Marina Adriana – Presidente.
- Ins. Petralia Laura Giovanna – componente
- Avv. Spitaleri Bruno Basilio – componente.

Per la Seconda Commissione:

- Dott.ssa Consoli Marisa – Presidente
- Rag. Torrisi Salvatore – in sostituzione del componente Laudani Francesco Antonio Domenico
- Dott. Bonaccorsi Salvatore – in sostituzione del componente Laudani Mario
- Sig. Fallica Antonio – componente.

Sono assenti:

- Ins. Scirè Calabrisotto Domenico – Vice Presidente.
- Ins. Pezzino Domenica - componente
- Dott.ssa De Luca Agnese – componente.

È altresì presente il Responsabile del Settore III – dott.ssa Giovanna Greco e il Responsabile di procedimento, Geom. Fabio Domenico Aurelio Rizzo.

Verbalizza la Dott.ssa Giovanna Greco.

Assume la presidenza il Presidente della 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare, D.ssa Consoli Marisa, giusta delega prot. 8956/U del 26/04/2021, ai sensi dell'art. 4, comma 7, del Regolamento per il funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Il Presidente della seduta, constatata la presenza del numero legale, apre la discussione sul punto all'o.d.g alle ore 9.00.

Si procede con la lettura degli art. 45.



All'art. 46 comma 4 la commissione decide di aumentare fino al 2000 per cento.

Si procede con la lettura degli art. 47, 48 apportando a quest'ultimo le seguenti modifiche:

Al comma 1 lettera c aggiungere dopo la parola "suolo" "finalizzati alla realizzazione di sovrappassi o sottopassi".

All'art. 49 Comma 1 lettera R dopo la parola "Enti" viene aggiunto "ad esclusione di fiere e mercati"; nello stesso periodo viene cassata "o la diffusione del messaggio pubblicitario"

Comma 1 lettera aa) dopo la parola "statale" aggiungere "poiché regolamentate da apposite convenzioni".

Si procede senza nessuna osservazione alla lettura degli art. 50,51,52,53,54,55,56,57.

All'art. 58 comma 2 dopo la parola "constatazione" viene cassata la parola "verbale".

Si continua con la lettura degli art.58,59,60,61,62,63.

All'art. 64 comma 5 sostituire il numero "23" con "62"

Alle ore 11,00 esce il cons. Fallica Antonio

Si procede con la lettura degli art. 65,66, 67 senza ulteriori modifiche o osservazioni.

Il presidente conclusa la lettura del suddetto Regolamento chiede ai commissari di esprimere il proprio parere alla proposta: I Consiglieri presenti Bonaccorsi Salvatore, Consoli Marina , Consoli Marisa, Petralia Laura, Torrisi Salvatore esprimono parere favorevole

Il consigliere Spitaleri si riserva di esprimere il proprio parere in sede di Consiglio Comunale.

Alle ore 11.45, il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante  
( Dott. Greco Giovanna )

Il Presidente della seduta  
( Dott.ssa Marisa Consoli )





Comune di Pedara 2021

**COMUNE DI PEDARA**  
*Città Metropolitana di Catania*  
*Collegio dei Revisori dei Conti*

*Al Responsabile del*  
**SETTORE FINANZIARIO E TRIBUTARIO**

**Al Segretario Generale**

**Al Presidente del Consiglio Comunale**

**E p.c. Al Sig. Sindaco**  
**All'Assessore al Bilancio**

**LORO SEDI**

Inviata mezzo PEC

[protocollo@pec.comune.pedara.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.pedara.ct.it)

Data 28.04.2021

**OGGETTO: Parere APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DI OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE E DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI. ART. 1, LEGGE 160/2019. DECORRENZA DAL 1° GENNAIO 2021.**

Con riferimento a quanto in oggetto, lo scrivente Collegio dei Revisori, trasmette il parere di cui in oggetto.

L'occasione è gradita per porgere Cordiali Saluti

Per Il Collegio dei Revisori dei Conti  
Il Presidente  
Dott. Luigi Tricoli

Firmato digitalmente da:

TRICOLI LUIGI

Firmato il 28/04/2021 19:54

Seriale Certificato: 4287027886052285596

Valido dal 12/09/2020 al 11/09/2023

Namirial CA Firma Qualificata



<b>E</b>
COMUNE DI PEDARA Comune di Pedara
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0009236/2021 del 29/04/2021
Firmatario: LUIGI TRICOLI





COMUNE DI PEDARA

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

---

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL  
REGOLAMENTO PER  
ISTITUZIONE E DISCIPLINA DEL  
CANONE UNICO PATRIMONIALE**

**(CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O  
ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA ART. 1, COMMA 816 LEGGE 160/2019)**

**(CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI  
SPAZI DESTINATI A MERCATI – ART. 1, COMMA 837 LEGGE 160/2019)**

COLLEGIO DEI REVISORI DEI  
CONTI COMUNE DI PEDARA (CT)

**Verbale n. 18/A del 28 aprile 2021**

**OGGETTO:** Parere sulla proposta di approvazione al Regolamento per l'Istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale. (Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria art. 1, comma 816 Legge 160/2019) e del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati – art. 1, comma 837 legge 160/2019).

**PREMESSA**

**VISTA** la proposta di deliberazione consiliare Registro Generale proposte n. 12 del 06.04.2021 pervenuta a mezzo PEC in data 27.04.2021 con prot. n. 0009137,



concernente l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale ai fini dell'acquisizione del parere di cui all'art. 239, comma 1, lett. b) punto 7) del TUEL 267/2000.

## NORMATIVA DI RIFERIMENTO

**VISTE** le disposizioni dell'art. 1, L. 160/2019, c. 821, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone Unico Patrimoniale il quale prevede che il Canone è disciplinato dagli Enti, con Regolamento da adottare dal Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.52 del D. Lgs.15.12.1997, n. 446 con le relative specifiche indicazioni per il rilascio delle concessioni per l'occupazione di suolo pubblico e autorizzazioni all'installazione degli impianti pubblicitari, la tipologia degli impianti pubblicitari, il piano generale degli impianti pubblicitari (per i comuni oltre 20.000 ab.), la superficie degli impianti destinati al servizio delle pubbliche affissioni, le esenzioni o riduzioni, per le occupazioni e diffusione dei messaggi pubblicitari realizzate abusivamente, per le sanzioni amministrative;

**VISTE** le disposizioni recate dal comma 837, art. 1, Legge 160/2019, secondo il quale i comuni e le città metropolitane istituiscono con proprio regolamento adottato ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997 il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) con le relative specifiche indicazioni disposte dal comma 843 in relazione alla riduzione e/o azzeramento del canone, alle eventuali esenzioni e aumenti nella misura del 25 % delle tariffe stabilite dal comma 837, dalla misura della riduzione prevista per i mercati con carattere ricorrente

### Tenuto conto:

- che i comuni con deliberazione di consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, "**possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.**
- che l'art. 53, comma 16, della legge 388/2000 prevede che "*Il termine ... per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*";
- che i Principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli Enti locali del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (febbraio 2019) al punto 2.8 annovera tra i regolamenti sui quali l'organo deve esprimere il proprio parere: f) regolamento per applicazione imposta pubblicità e per l'effettuazione del servizio di pubbliche affissioni; g) regolamento per l'occupazione del suolo e per l'applicazione del relativo canone; h) regolamento per le entrate comunali.



### **Considerato:**

- che gli importi devono essere riscossi secondo le disposizioni di cui all'art. 2-bis del decreto-legge 22 ottobre 2016, n. 193, convertito con modificazioni, dalla legge 1° dicembre 2016, come modificato dal comma 786, dell'art. 1, della legge 160/2019;
- che, relativamente al canone mercatale, gli importi devono essere riscossi utilizzando la piattaforma di cui all'art. 5 del codice di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o le altre modalità previste dal medesimo codice.
- che con l'istituzione del Canone Unico Patrimoniale sono sostituite: la tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche; il canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche; l'imposta comunale sulla pubblicità; il diritto sulle pubbliche affissioni; il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone non ricognitorio di occupazione stradale di cui all'art. 27, commi 7 e 8 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- che il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;
- ai fini del calcolo dell'indennità e delle sanzioni amministrative si applica il comma 821, lettere g) e h) dell'articolo 1, Legge 160/2019
- che con l'istituzione del Canone mercatale sono sostituite: la tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche di cui al capo II del D.lgs. 15/11/1993 n. 507; il canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e limitatamente ai casi di occupazione temporanee di cui al comma 842, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- che, sotto il profilo delle rilevanza ai fini IVA, a prescindere dalla sua natura di entrata patrimoniale, si ritiene che possano essere ancora valide le conclusioni cui è pervenuta l'AdE con la risoluzione n.25/E del 5 febbraio 2003, secondo le quali "Le modalità con le quali vengono rilasciate le autorizzazioni necessarie per l'installazione dei mezzi pubblicitari, nonché le concessioni per l'occupazione delle aree pubbliche, a fronte delle quali sono dovuti i rispettivi canoni, richiedono l'esercizio di poteri pubblicistici-amministrativi tipici degli enti pubblici", come nel caso del canone unico per il quale l'ente deve rilasciare preventiva concessione per l'occupazione di suolo pubblico e autorizzazione all'installazione degli impianti pubblicitari, cui ne consegue la non rilevanza IVA per carenza del presupposto soggettivo;

## **RISCONTRI**

### **Rilevato:**



- che la competente Commissione Consiliare a seguito delle riunioni tenute in data 23, 26 e 27 aprile 2021 ha espresso parere in merito;
- che ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 è stato richiesto e formalmente acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile economico finanziario;
- che con il presente regolamento l'ente non intende affidare la gestione disgiunta di alcune fattispecie;
- che i regolamenti delle entrate sostituite restano operativi ai fini dell'accertamento delle fattispecie verificatesi sino al 31/12/2020;
- che il regolamento approvato con la deliberazione di cui alla presente proposta entra in vigore con decorrenza dal 1° gennaio 2021;
- che con successiva deliberazione, la Giunta Comunale procederà alla definizione e approvazione delle tariffe del canone, compatibilmente alle esigenze contabili riconducibili al redigendo Bilancio di Previsione 2021-2023 e nel rispetto del Regolamento approvato con il presente provvedimento;

## VERIFICHE

**VISTO** l'art. 239, comma 1, lettera b), punto 7) del Decreto Legislativo 267/2000 nonché i Principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali al punto 2.8.

**VERIFICATO** che il suddetto regolamento è formulato:

- nel rispetto del perimetro di **autonomia** demandata all'ente in materia di regolamentazione;
- nel rispetto del requisito della **completezza**.

**VERIFICATO**, inoltre, che il suddetto regolamento:

- è **coerente** con quanto previsto dagli altri regolamenti attualmente in vigore nell'ente in materia di entrate;

## CONCLUSIONE

### **Il Collegio dei Revisori dei Conti**

Tutto ciò visto, rilevato, considerato e verificato,

#### **Esprime**

**Parere Favorevole** alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 06.04.2021 per l'approvazione del "**Regolamento per l'Istituzione e la Disciplina del Canone Unico Patrimoniale. Legge 160/2019** " composto da **67 articoli e n. 31 pagine**.



## L'Organo di Revisione contabile

Dott. Luigi Tricoli                      Presidente

Dott. Giuseppe Barbagallo            Componente

Dott. Luigi Sorce                        Componente



Firmato digitalmente da:  
SORCE LUIGI  
Firmato il 28/04/2021 18:04  
Seriale Certificato:  
49971635056492283857926908988038097635  
Valido dal 26/08/2020 al 26/08/2023  
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3